

入札説明書

令和6年4月：総合事務組合 総務課

1 目的

千葉県市町村総合事務組合（以下「組合」という。）が所有する千葉県自治会館に設置している空調設備を更新するため、設計業務を委託することを目的とする。

また、適正な価格で外部に委託し、業務の専門性が求められるため、入札の必要事項の基準を定める。

2 入札の方法

地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条に規定する一般競争入札の方法で行う。

なお、業務執行に当たり、受注者の技術レベル等を考慮する必要があるため次の要件を設けた制限付き一般競争入札とする。

3 入札の参加に必要な資格

現在において次の全てを満たしている者を条件とする。

- (1) 令和6・7年度千葉県建設工事等入札参加業者資格者名簿において、資格業種名「建設関係建設コンサルタント」業務内容名「暖冷房」に登録されており、入札業務を遂行できるもの。
- (2) 過去5年以内に国及び地方公共団体の施設において、空調設備の新規又は更新工事の設計業務実績を有すること。
- (3) 法人税、消費税及び地方消費税が適正に納付されていること。
- (4) 建築士法（昭和25年法律第202条）第2条第5項に規定する建築設備士の資格を有するものが正規雇用されており、配置できること。
- (5) 入札参加資格確認申請書の提出期限の最終日から開札日までの期間において、千葉県の建設工事等入札参加者業資格の停止がなされていない者。
- (6) 地方自治法施行令第(昭和22年政令第16号)167条の4の規定に該当しない者で、次のいずれにも該当しない者。
 - ア 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てをした者にあつては更生計画の認可がされていないもの又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てをした者にあつては再生計画の認可がなされていないものではないこと。

- イ 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年を経過していない者又は本入札日前6ヶ月以内に手形又は小切手を不渡りにした者。
- ウ 会社更生法の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていない者。
- エ 民事再生法の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始がなされていない者。
- オ 千葉県市町村総合事務組合暴力団排除条例（平成30年条例第1号）第2条第3号に規定する暴力団等、若しくは暴力団員等と密接な関係を有している者。

4 入札に付する事項

- (1) 業 務 名：千葉県自治会館空調設備等更新設計業務
- (2) 場 所：千葉県千葉市中央区中央4-17-8 千葉県自治会館
- (3) 建物概要：名 称 千葉県自治会館
住 所 千葉県千葉市中央区中央4-17-8
用 途 事務所ビル
構 造 鉄骨造（地下はSRC造）
階 数 地上9階、地下2階、塔屋1階
延床面積 8,108.06 m²
- (4) 業務概要：別添、仕様書のとおり
- (5) 期 間：契約締結日から令和6年11月8日（金）まで

5 入札の手続等

- (1) 入札は、入札約款及び入札心得を遵守し行う。
- (2) 入札保証金は、免除とする。
- (3) 予定価格は、組合長が定める。
なお、最低制限価格は、設けない。
- (4) 予定価格は、公表しない。
- (5) 入札金額は、消費税及び地方消費税を除いた本業務価格とし、落札価格は入札書に記載された金額に消費税及び地方消費税（10パーセント）を加算した金額をもって落札価格とする。
- (6) 入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (7) 入札回数は、当初を含めて3回とする。

- (8) 落札者は、業務を履行できると組合が判断した者であって、組合の設定した予定価格内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。なお、最低価格をもって入札した者が複数の場合は、くじの方法で落札者を決定する。
- (9) 落札者がでなかった場合は、最低価格をもって入札した者と予定価格内で協議することができる。
- なお、この場合において、最低価格をもって入札した者が複数の場合は、前記(8)のなお書きによる。
- (10) 入札参加者が連合し、又は不穏な行動をなす等の場合において、入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札参加者又はその代理人を入札に参加させず、又は入札の執行を延期し、若しくは取りやめることができる。

6 契約に当たっての特記事項

- (1) 契約書作成の要否：要（組合の提示する契約書に基づき、所定の期日までに契約すること。）
- (2) 契約保証金の契約は、組合財務規則の定めるところにより、契約金額の10分の1以上を納付する。ただし、必要に応じ契約保証金を免除することができる。
- (3) 前払い：有
- (4) 部分払い：無
- (5) 一括下請け・一括委任の禁止：業務の全部若しくはその主たる部分を一括して、第三者に請け負わせること又は委任することはできない。ただし、一部業務について組合の書面による承諾を得た場合は、この限りでない。
- (6) 落札の日から契約の履行に支障のないよう契約を行う。

7 日程等

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| (1) 入札基準の公告（開始） | 令和6年4月12日（金）から
入札執行日まで |
| (2) 入札参加申請の受付開始 | 令和6年4月12日（金）から
令和6年4月26日（金）まで |
| (3) 質問の受付 | 令和6年4月12日（金）から
令和6年4月25日（木）まで |
| (4) 入札参加資格確認結果の送付 | 令和6年4月30日（火） |

- | | |
|-------------|---------------|
| (5) 入札執行 | 令和6年5月10日(金) |
| (6) 入札場所 | 千葉県自治会館7階 打合室 |
| (7) 入札結果の公告 | 令和6年5月13日(月) |

8 入札参加申請に係る事項

(1) 入札参加申請書類等の交付先

入札参加申請に係る書類等は、組合ホームページからダウンロードすること。

(2) 提出書類

- ア 入札参加資格審査申請書
- イ 経歴書(様式任意)
- ウ 財務諸表
- エ 納税証明書(3ヶ月以内の原本)
- オ 登記事項証明書(原本)
- カ 印鑑証明書(原本)
- キ 千葉県の入札参加資格決定通知書(写し)
- ク 配置予定技術者確認書

(3) 提出方法

持参又は郵送

(4) 提出期間

令和6年4月12日(金)から4月26日(金)

午前8時30分から午後5時まで(土・日曜日及び祝日を除く。)

※郵送の場合、令和6年4月26日(金)午後5時まで必着

(5) 提出先

〒260-0013

千葉県千葉市中央区中央4-17-8 千葉県自治会館8階

千葉県市町村総合事務組合 総務課

9 質問及び回答

(1) 質問方法

質疑等がある場合は、事務局あて電子メールで送信することとする。

なお、電子メール以外の質問は受け付けない。

(2) 質問書の様式

様式は自由とするが、電子メールの表題は「千葉県自治会館空調設備等更新設計業務に係る質問事項」とし、業者名、担当者氏名及び連絡先を明記する

こと。

(3) 受付期限

令和6年4月25日(木)午後3時(必着)

(4) 回答方法

参加各社へ電子メールにて送付する。

なお、質問に対する回答は、本入札に係る内容の追加又は修正とみなす。

10 その他

(1) 詳細は、入札約款及び入札の心得による。

(2) その他必要事項は、別に定める。

11 事務局

〒260-0013

千葉県千葉市中央区中央4-17-8 千葉県自治会館8階

千葉県市町村総合事務組合 総務課

TEL: 043-227-6181

FAX: 043-227-7664

電子メール: jichikaikan@ctv-chiba.or.jp

ホームページ: <http://www.ctv-chiba.or.jp/>